
Conseil Municipal n°9 du 29 octobre 2021

✓ **Enumération des pouvoirs :**

- Jacques MAHÉ donne pouvoir à Jean-Marc De LUSTRAC
- Gérard HUET donne pouvoir à André PENAUD

✓ **Signature de la feuille d'émargement**

✓ **Adoption du procès-verbal du Conseil municipal n°6 du 17 septembre 2021**

✓ **Désignation d'un secrétaire de séance : Maryse POTEL**

✓ **MODIFICATION DE L'ORDRE DU JOUR : ajouts**

- **au point 1 et modification des tarifs de la médiathèque**
- **au point 3 DM1 HAMEAU**

✓ **Ordre du jour :**

1. Modification des tarifs de la Médiathèque
2. Acquisition d'une parcelle Lotissement Les Plantes dans le cadre de l'urbanisation à destination d'activités et d'habitations
3. Créances douteuses Budget Hameau et décision modificative n°1 hameau
4. Création de postes Maison France Services
5. Plan de financement : sanitaires publics
6. Décision modificative n°3 : Budget communal
7. Décision modificative n°1 : Bar-Restaurant
8. Questions et informations diverses

1. Modification du règlement intérieur et des tarifs de la Médiathèque

Le règlement intérieur de la médiathèque doit évoluer pour intégrer les usages numériques.

| | Tarifs |
|---|---------|
| Adhésion Enfants 0/18 ans | Gratuit |
| Adhésion Adultes Commune | 15,00 € |
| Adhésion Adultes hors commune | 20,00 € |
| Adhésion du personnel communal | Gratuit |
| Collectivités (CDC, centre aéré, Frimousse) | 25,00 € |
| Vacanciers | 10,00 € |
| Imprimantes et connexion internet (adhérents) | Gratuit |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

2. Acquisition d'une parcelle Lotissement Les Plantes dans le cadre de l'urbanisation à destination d'activités et d'habitations

Dans le cadre des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) de la zone des Plantes du Plan Local d'Urbanisme, il est prévu l'ouverture à l'urbanisation de parcelles à destination d'activités et d'habitations.

Il y a la possibilité d'acquérir la parcelle cadastrée ZH 31 située en zone 1AU et 1AUY du Plan Local d'Urbanisme, correspondant à 20 700 m².

Le prix est fixé à 5.56 €/m² soit 115 000 €.

Le conseil municipal valide l'achat de cette parcelle ainsi que la prise en charge de tous les frais annexes liés à l'acte notarié et au bornage et autorise M. Le Maire à signer tous les documents afférents à ce dossier.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

3. Créances douteuses Budget Hameau et décision modificative n°1 hameau

Les comptes 2021 font ressortir un état d'anomalie mentionnant que « le montant des dépréciations est inférieur à 15 % des créances douteuses et contentieuses de plus de deux ans ».

Des provisions doivent être constituées à hauteur du risque d'irrecouvrabilité estimé par la commune, à partir des éléments communiqués par le comptable.

La constitution de provisions comptables est une dépense obligatoire et son champ d'application est précisé par l'article R2321-2 du code général des collectivités territoriales (CGCT)

C'est pourquoi, le montant de la provision à prévoir sur le budget 2021 s'élève à 297 € (15 % des créances de plus de deux ans).

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DM1 correspondante :

| Désignation | Dépenses | | Recettes | |
|---|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| FONCTIONNEMENT | | | | |
| D-022 : Dépenses imprévues (fonctionnement) | 297,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 022 : Dépenses imprévues (fonctionnement) | 297,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|--|-----------------|-----------------|---------------|---------------|
| D-6817 : Dotations aux prov. pour dépréciation des actifs circulants | 0,00 € | 297,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 68 : Dotations aux amortissements et aux provisions | 0,00 € | 297,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total FONCTIONNEMENT | 297,00 € | 297,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total Général | | 0,00 € | | 0,00 € |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

4. Création de postes Maison France Services

Il convient de recruter 2 agents à la maison France services qui comprendra également l'agence postale.

Les candidats retenus ont suivis des formations spécifiques qui sont nécessaires pour obtenir la labélisation. Ils ont également des expériences en Espaces France Services.

Le conseil valide la création de 2 postes d'adjoint administratif à temps complet (35 h).

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

5. Plan de financement : sanitaires publics et plateforme de compostage

| Nature des dépenses | Montant dépenses HT | Montant des dépenses TTC |
|--|---------------------|--------------------------|
| Divers (signalétique, équipement composteurs ...) | 15 450 € | 18 540 € |
| Maitrise d'œuvre - Frais d'études et d'ingénierie liés à l'opération | | |
| Bureau de contrôle - Coordonnateur SPS | 8 550 € | 10 260 € |
| Travaux | 56 000 € | 67 200 € |
| Total général | 80 000 € | 96 000 € |

Plan de financement HT :

| | | |
|-----------------|-------------|-----|
| DETR | 40 000,00 € | 50% |
| Département | 14 000,00 € | 18% |
| autofinancement | 26 000,00 € | 33% |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

6. Décision modificative n°3 : Budget communal

| Désignation | Dépenses | | Recettes | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| FONCTIONNEMENT | | | | |
| D-617 : Etudes et recherches | 0,00 € | 500,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-6238 : Divers | 0,00 € | 1 903,88 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 011 : Charges à caractère général | 0,00 € | 2 403,88 € | 0,00 € | 0,00 € |
| R-6419 : Remboursements sur rémunérations du personnel | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 12 765,59 € |
| TOTAL R 013 : Atténuations de charges | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 12 765,59 € |
| D-657364 : SPIC | 0,00 € | 7 976,71 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 65 : Autres charges de gestion courante | 0,00 € | 7 976,71 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-673 : Titres annulés (sur exercices antérieurs) | 0,00 € | 2 385,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | | | | |
|---|-------------------|--------------------|---------------|--------------------|
| TOTAL D 67 : Charges exceptionnelles | 0,00 € | 2 385,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total FONCTIONNEMENT | 0,00 € | 12 765,59 € | 0,00 € | 12 765,59 € |
| INVESTISSEMENT | | | | |
| D-020 : Dépenses imprévues (investissement) | 4 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 020 : Dépenses imprévues (investissement) | 4 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-21312 : Bâtiments scolaires | 4 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2151 : Réseaux de voirie | 0,00 € | 6 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| D-2158 : Autres installations, matériel et outillage techniques | 0,00 € | 2 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles | 4 000,00 € | 8 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total INVESTISSEMENT | 8 200,00 € | 8 200,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Total Général | | 12 765,59 € | | 12 765,59 € |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

7. Décision modificative n°1 : Bar-Restaurant

| Désignation | Dépenses | | Recettes | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | Diminution de crédits | Augmentation de crédits | Diminution de crédits | Augmentation de crédits |
| FONCTIONNEMENT | | | | |
| D-6817 : Dotations aux prov. pour dépréciation des actifs circulants | 0,00 € | 7 976,71 € | 0,00 € | 0,00 € |
| TOTAL D 68 : Dotations aux amortissements et aux provisions | 0,00 € | 7 976,71 € | 0,00 € | 0,00 € |
| R-774 : Subventions exceptionnelles | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 7 976,71 € |
| TOTAL R 77 : Produits exceptionnels | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 7 976,71 € |
| Total FONCTIONNEMENT | 0,00 € | 7 976,71 € | 0,00 € | 7 976,71 € |
| Total Général | | 7 976,71 € | | 7 976,71 € |

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

8. Questions et informations diverses

- Foire au vin : elle se déroulera les 6 et 7 novembre
- Maison France services : inauguration le 19 novembre à 17h30
- Organisation du 11 novembre : cérémonie à 11h30
- Distribution des paniers offerts aux aînés les 17 et 18 décembre de 9h à 12h et de 14h à 17h

A 20h la séance est levée.

**Le Maire,
Jean-Marc DE LUSTRAC**

